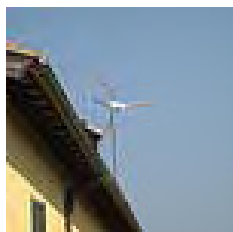




LAZIO: AMBIENTE, OLTRE 12 MLN PER RETI IDRICHE E FOGNARIE



Roma, 21 mag. (Ufficio Stampa Giunta Regione Lazio) - Garantire la salvaguardia del territorio regionale dall'inquinamento, migliorando, allo stesso tempo, la qualità dei servizi idrici per la cittadinanza. Questo l'intento della Giunta Regionale del Lazio che ha approvato, su proposta dell'Assessorato all'Ambiente e Cooperazione tra i Popoli, il programma di interventi regionali per la realizzazione di opere igienico-sanitarie sul sistema idrico e fognario. La delibera prevede un investimento complessivo di 12.753.615,79 euro, tramite un mutuo pluriennale. Per il 2008, in particolare, è previsto lo stanziamento di un milione di euro, disponibile sul bilancio regio-nale. Il finanziamento, a disposizione di 45 Comuni in tutte le Province del Lazio, verrà utilizzato per realizzare fognature, impianti di depurazione, lavori di completamento e ammodernamento di acquedotti e reti idriche. Tutte le opere verranno realizzate per il raggiungimento degli obiettivi del piano regionale di tutela delle acque. Finanzia-menti cospicui, dunque, in arrivo in molti Comuni del Lazio.

In particolare, a Cave vanno 850.000 euro per il terzo stralcio dei lavori di fognatura in località Colle Palme, a Ceprano 720.000 euro per fognature e reti idriche in località Via Cavone, Via Pennea, Serole, Colle Sape e altre zone, a Trivigliano 670.000 euro per il completamento della rete fognante (località Colle Iorio e Brazzo), a Vallecorsa 630.000 per il miglioramento della rete idrica comunale, a Vallepietra oltre 509.000 per il risanamento e la messa in sicurezza del sistema fognante e del depuratore comunale. A Genazzano, invece, 450 mila euro saranno utilizzati per il completamento della rete fognante in località Maccareccia, così come a Pastena la stessa cifra servirà per il completamento della rete idrica e fognaria, mentre a Supino andranno 430.000 euro per la rete idrica e fognante del Centro storico e della località Madonna di Loreto e Case nuove.

A Castelmadama, 400.000 euro saranno erogati per la ristrutturazione e il potenziamento del collettore emissario di via Impolitana. Ad Anguillara, 350.000 euro serviranno per gli impianti di depurazione di Ponton dell'Elce e di Colle Sabazio, mentre a Marano Equo 370.000 euro è la cifra destinata alla rete idrica di via Rocchetta e via 3 Novembre.

LAZIO: OPERE PUBBLICHE, RIAPERTI TERMINI PER INTERVENTI



oma, 20 mag. - (Ufficio Stampa Giunta Regione Lazio) - Sono stati riaperti i termini dell'avviso pubblico per la presentazione di proposte di interventi in materia di opere pubbliche che puntano allo sviluppo locale regionale. Le proposte devono essere inviate con lettera raccomandata alla Regione Lazio entro e non oltre 30 giorni dalla data di pubblicazione della delibera sul Bollettino Ufficiale della Regione. Si precisa che i termini sono riaperti solo per gli enti locali interessati dalle recenti consultazioni elettorali.

LAZIO: RATIFICATA INTESA SU RIQUALIFICAZIONE STAZIONI FERROVIARIE

Roma, 20 mag. - (Ufficio Stampa Giunta Regione Lazio) - E' stato ratificato il protocollo d'intesa sottoscritto tra la Regione Lazio e RFI SpA (Rete Ferroviaria Italiana), riguardante la realizzazione di un progetto di 'Riqualificazione delle stazioni ferroviarie di RFI ubicate nella Regione Lazio'. La Regione, infatti, per contribuire al miglioramento dei servizi alla clientela, al mantenimento del decoro degli impianti e garantire una costante manutenzione, ha deciso di finanziare i piani di riqualificazione per svolgervi attività sociali, istituzionali ed economico-produttive. Verrà, inoltre, costituito un Tavolo tecnico che ha come obiettivo l'analisi e l'individuazione di alcuni immobili e delle eventuali aree di pertinenza, oggetto dell'attività di riqualificazione. Si provvederà quindi alla classificazione di ogni singola stazione in relazione alla tipologia di attività sociali, istituzionali o economico-produttive da realizzare. Inoltre, il Tavolo tecnico dovrà predisporre una proposta riguardante l'ideoneo strumento giuridico per mezzo del quale potrà essere affidato alla Regione o agli Enti l'uso degli immobili. L'organo dovrà dunque svolgere il

mercoledì 21 maggio 2008 Il ns sito è stato aggiornato www.progettosostenibile.eu

BuonSole a tutti

LA CITTA' DEL SOLE – SPORTELLO PER LO SVILUPPO SOSTENIBILE



monitoraggio di tutte le fasi concernenti la riqualificazione degli immobili in questione e avrà il compito di controllare il rispetto dei tempi delle fasi di attuazione nonché di segnalare con un report le difficoltà connesse all'attività di riqualificazione.

LAZIO: CONTRIBUTO AD ARPA PER COPERTURA COSTI ISTRUTTORIA IMPIANTI RIFIUTI

Roma, 20 mag. - (Ufficio Stampa Giunta Regione Lazio) - Un contributo, pari al 55% dei versamenti effettuati dai gestori degli impianti di trattamento dei rifiuti, è stato riconosciuto dalla Regione Lazio ad Arpa Lazio, a copertura delle spese da sostenere per effettuare gli accertamenti necessari per avviare l'istruttoria delle domande di autorizzazione integrata ambientale. Lo ha deciso la Giunta Regionale, dopo aver ritenuto di dover riconoscere all'Arpa Lazio (come stabilito nella D.G.R. 46/08) la copertura dei costi sostenuti per lo svolgimento dell'attività istruttoria di propria competenza, previa sottoscrizione di una convenzione che definisca il personale e le risorse necessarie agli accertamenti tecnici. Nella delibera, la Giunta specifica che l'erogazione della quota avverrà, previa sottoscrizione di apposita convenzione che definisca il personale, i mezzi e la strumentazione che Arpa ha già messo o metterà a disposizione della Regione Lazio. La quota erogata ad Arpa Lazio servirà anche per coprire i costi per l'ottenimento del parere relativo al Piano di Monitoraggio e Controllo dell'Impianto di gestione dei rifiuti.



23.05.08 Visita guidata al Museo Nazionale Romano delle Terme di Diocleziano



Saranno accolte le prime dieci richieste, che si aggiungeranno a quelle già confermate in precedenza - telefonare 22 maggio per prenotarsi.

Sistemi energetici avanzati per gli impianti sportivi

Il Corso CONI si propone di offrire nozioni sui sistemi più avanzati di progettazione di strutture sportive finalizzati all'uso razionale dell'energia e alla salvaguardia dell'ecosistema.

Scadenza iscrizione: 6 giugno 2008

mercoledì 21 maggio 2008 Il ns sito è stato aggiornato www.progettosostenibile.eu

BuonSole a tutti



Pour la sauvegarde du site de Ronchamp

*Una petizione a salvaguardia del sito di Ronchamp promossa dalla Fondation Le Corbusier e destinata al
Ministro della Cultura francese.*



Madame le Ministre de la Culture,

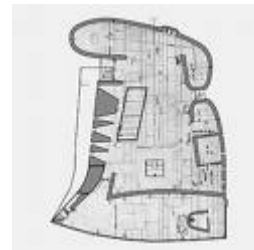
La Culture et l'histoire ne perdurent que si la raison et la memoire sont preservees. L'histoire de l'art et celle de l'architecture obeissent a ces memes principes. Il appartient donc aux representants de la Nation de garantir l'integrite de son histoire et de ses lieux de memoire.

La conservation et la sauvegarde des batiments et des lieux de notre memoire collective releve non seulement d'un dessein pedagogique mais aussi de la volonte et de la conscience d'aider les generations futures a construire leur propre destin. Le refus de transmettre ce qui

nous fut legue, ouvre les voies a toutes les barbaries. Realisee par Le Corbusier en 1951, la Chapelle Notre-Dame du Haut de Ronchamp est aujourd'hui menacee dans son integrite spatiale et formelle par le projet de construction d'un edifice d'hebergement destine, en principe, a la communaute des Clarisses, mais ouvert demain a d'autres usages. En depit des qualites esthetiques propres de ce projet, et sa volonte de discretion, c'est le choix de son implantation, qui risque de compromettre a tout jamais l'harmonie et la cohesion de l'ensemble du site. C'est la colline dans son integralite qui



constitue de Le avec les batiments pour image de la de cette



chemins d'arrivee a pied, les quelques auxiliaires, places a des endroits precis, permettre le pelerinage et offrir une chapelle au fur et a mesure de l'ascension.

Contrairement aux justifications avancees par les commanditaires

nouvelle construction, clarte :

cet etat present si pelerinages et l'eglise petite colline n'a

Le Corbusier pourtant

reste avec aucun des chercheurs et specialistes qui travaillent dans son entourage. Le permis de construire accepte par les services competents n'a fait l'objet d'aucune reflexion prealable ni d'aucune concertation adequate compte tenu de la valeur meme du site de Ronchamp. Il y a cinquante ans, Andre Malraux, alors Ministre de la Culture, sauvait la Villa Savoye de la destruction annoncee. Il vous revient, en son digne successeur, de suspendre une telle operation qui ne manquera pas aux yeux de tous les admirateurs de l'oeuvre de Le Corbusier, de signifier la fin de l'exception culturelle francaise ; celle d'un Etat culturel protecteur des artistes de tous les temps et de toutes les generations. De plus quelle contre-publicite pour la culture francaise, que ne manquera pas de susciter dans les esprits le desarroi procure par, d'un cote votre engagement en faveur du classement de l'oeuvre de Le Corbusier au patrimoine mondial de l'Unesco et de l'autre, a quelques mois d'intervalle seulement, l'abandon de toutes vos prerogatives en matiere de sauvegarde et de protection du site de Ronchamp. Nous sommes prêts a vous rencontrer, pour vous exposer, si vous le jugez necessaire, plus longuement notre argumentaire. Dans l'attente de votre reponse, recevez, Madame le Ministre, l'expression de notre tres



haute consideration.

mercoledì 21 maggio 2008 Il ns sito è stato aggiornato www.progettosostenibile.eu

BuonSole a tutti

LA CITTA' DEL SOLE – SPORTELLO PER LO SVILUPPO SOSTENIBILE



dati finali di Solarexpo & Greenbuilding

Si chiude con un notevole successo la nona edizione di **"Solarexpo & Greenbuilding"** alla Fiera di Verona con 55.000 visitatori nelle tre giornate dell'evento, con una crescita superiore al 37% rispetto all'edizione 2007.

L'incremento della edizione 2008 di Solarexpo & Greenbuilding per numero di espositori (900 tra diretti e rappresentati), per superficie espositiva (57.000 mq), per partecipazione alla sezione convegnistica (almeno 7.000 persone nei 40 convegni), oltre che di visitatori, per la quasi totalità professionisti ed operatori, è un segnale di come queste tecnologie stiano consolidando la loro posizione sul mercato italiano e siano pronte per un ulteriore sviluppo. La manifestazione fieristica ha offerto alle migliaia di visitatori non solo un ampio panorama di tecnologie e di novità commerciali, ma anche un ricchissimo programma di convegni, seminari e corsi di formazione, per un totale di oltre 45 eventi. Circa 350 i relatori presenti, tra i principali esperti del settore. Entro qualche settimana saranno disponibili sui siti della manifestazione le presentazioni di tutti i convegni. Alcune novità dell'esposizione 2008 vanno segnalate:

"PV SUPPLY CHAIN", una nuova esposizione tecnologica che riguarda la "parte alta" della filiera dell'industria fotovoltaica: macchinari per la produzione di wafer di silicio, celle e moduli, materiali, ecc. E' il segmento meno sviluppato dell'industria nazionale, ma quello a maggior valore aggiunto.

"POLYGEN", un'area dedicata alla cogenerazione e alla trigenerazione per conoscere le novità tecnologiche nella produzione combinata di energia elettrica e calore, oltre che di freddo; un modello di produzione energetica che sarà alla base del passaggio da una generazione centralizzata ad una distribuita.

Per la sezione Greenbuilding la novità è **"ILLUMINAZIONI"**, lo showroom dedicato ad un panorama di tecnologie, applicazioni e materiali innovativi per l'efficienza energetica e l'architettura sostenibile.

I grandi progetti hanno cambiato Roma

Intervista a Odile Decq - breve rass-stampa



Oltre la Storia - Odile Decq e il futuro: "I grandi progetti hanno cambiato Roma".

Parla la progettista francese: la sua firma sui nuovi spazi del Macro. I concorsi internazionali hanno aperto la città verso l'esterno, l'hanno tuffata nel contemporaneo.

In queste settimane Odile Decq sta lavorando a Marrakech, a Seul. Da Parigi, tiene sotto controllo il cantiere del Macro, ormai praticamente completo.

PRIMI PROBLEMI CON IL DECRETO DI ESPULSIONE



▪ Roma oggi da un punto di vista urbanistico. Che giudizio ne dà?

«Finalmente la città si è svegliata, ha cominciato a tuffarsi nel contemporaneo. Gli ultimi interventi risalgono agli anni Settanta, poi più niente, sempre con questo terrore della Storia e dell'archeologia. Ora le cose sono cambiate, i concorsi internazionali hanno portato anche a Roma grandi architetti di tutto il mondo».

▪ Ma perché le presenze internazionali sono importanti? «Per un'apertura della città all'esterno. Perché la Storia non basta. E perché per interessare le persone e attrarre i turisti l'immagine contemporanea è

fondamentale, e i musei di arte contemporanea anche. Come il Macro e il Maxxi di Zaha Hadid.

mercoledì 21 maggio 2008 Il ns sito è stato aggiornato www.progettosostenibile.eu

BuonSole a tutti



Hanno grande valore anche gli interventi di Fuksas, di Rem Koolhaas. L'Ara pacis di Meier, a parte ogni giudizio estetico, è stata un intervento fondamentale. Quando racconti queste cose all'estero, la gente resta sbalordita. Ti senti dire: "ma davvero, a Roma si può fare tanto?"».

- *Tuttavia, le difficoltà non mancano. Lei ne ha trovate?* «Io trovo perverso il sistema italiano del ribasso negli appalti e che si vada veramente troppo per le lunghe. Il cantiere del Macro è aperto da quattro anni e ne servirà ancora un altro. Però il rispetto dell'opera è sempre totale, questo va detto».
- *Quali sono secondo lei gli elementi indispensabili per disegnare la Roma del futuro?* «Le strutture che potenziano l'arte contemporanea, che richiama il turismo e nutre l'immagine internazionale della città. È importante anche dare voce ai giovani architetti che hanno sulle cose un punto di vista inedito, fertile».
- *Le città hanno bisogno di crescere fuori dal Centro. In questo senso la responsabilità degli architetti può avere dei riflessi sociali, come si è visto a Parigi dove le periferie-ghetto hanno dato problemi immensi.* «La responsabilità in quel caso è tutta politica».
- *Cosa bisogna mettere nelle periferie perché non diventino ghetti?* «Collegamenti, soprattutto. Ma le cosiddette villes nouvelles non fanno parte della municipalità parigina. A Roma so che, là dove si sta costruendo, sono in progetto anche metropolitane e servizi».
- *In alcuni casi, i costruttori hanno realizzato aree residenziali tralasciando appunto i servizi.* «Anche questa è responsabilità politica. Gli interessi dei privati non coincidono mai con quelli pubblici, no?».

5

Il "prezzo/metroquadro" e i nuovi standard

Come noto, i Codici di Valutazione Immobiliare da parte di Tecnoborsa hanno introdotto anche in Italia gli standard internazionali in materia di Valutazione Immobiliare.

Si ricorda che questi standard stanno prendendo il posto delle vecchie stime che nell'espressione finale prezzo/metro quadro non "spiegano" le caratteristiche dell'immobile oggetto di valutazione e non permettono di comprendere nel dettaglio il processo di formazione del prezzo.



I nuovi metodi di valutazione invece, riprendono gli Standard Internazionali in materia (IVS), e permettono quindi la realizzazione di stime immobiliari scientifiche ed oggettive, e perciò, indirettamente, consentono di garantire una maggiore trasparenza al mercato immobiliare italiano. Non a caso tutti i principali Istituti di Credito si stanno adeguando ai nuovi standard previsti anche dalle Norme di Basilea2, così come si sono mosse in questa direzione le Associazioni di Categoria dei professionisti del

mercato immobiliare.

mercoledì 21 maggio 2008 Il ns sito è stato aggiornato www.progettosostenibile.eu

BuonSole a tutti

LA CITTA' DEL SOLE – SPORTELLO PER LO SVILUPPO SOSTENIBILE